INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

CONTROL DE PAGOS DE OBRA

CONTRATO No	153 - SG - 2025
CONTRATISTA	CUBINGECOL INGENIERIA Y CUBIERTAS SAS
NIT DEL CONTRATISTA	901.361.748 - 7
OBJETO DEL CNTRATO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL - LOTE 5

DISCRIMINACION DEL VALOR DEL CONTRATO	**CONDICIONES DEL CONTRATO**

DESCRIPCION ITEM	VR. INICIAL	VR. OTRO SI No 1	VR. OTRO SI No 2	VR. OTRO SI No xx	VR TOTAL	% ANTICIPO DEL COSTO DIRECTO	VR ANTICIPO	% RTENCION	VR RETENCION
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.239.747.909,00	N/A	N/A	N/A	$ 1.239.747.909,00	30%	$ 281.867.657,00		

CONTROL DE PAGOS DEL CONTRATO

ACTAS												
ACTA No 1	CONCEPTO	FECHA RADICACION	VALOR BRUTO EJECUTADO	ADMINISTRACON	IMPREVISTOS	UTILIDAD	IVA SOBRE UTILIDAD	VALOR CON AIU	AMORTIZACION ANTICIPO	VALOR NETO PAGADO	% INVERSION
				25%	1%	5%	19%				
1	anticipo									$ 281.867.657,00	22,74%
2	acta de recibo parcial de obra No 1 del 29 de diciembre de 2025 al 18 de marzo de 2026	24 de marzo de 2026	$ 134.333.755,22	$ 33.583.438,80	$ 1.343.337,55	$ 6.716.687,76	$ 1.276.170,67	$ 177.253.390,00	$ 40.307.421,00	$ 136.945.969,00	11,05%
TOTALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 418.813.626,00	33,78%
SALDOS DEL CONTRATO										$ 820.934.283,00	

ING. JOHAN ALBERTO MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CUBINGECOL INGENIERIA Y CUBIERTAS SAS

ING JAVIER AYOLA GUERRERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA Y APODERADO
CONSTRUCTORA GILLI SAS